SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

* 1. Účel a rozsah předmětu Díla
     1. Předmětem zakázky **„Skřivany ON – oprava - PD**“ je zpracování zjednodušené dokumentace, kontrolního rozpočtu a výkazu výměr, včetně zajištění a zpracování potřebných zaměření, která budou splňovat podmínku řádného a jednoznačného zadání pro opravu nádražní budovy, v rámci které dojde k částečné demolici objektu a opravě střechy, fasády, vnitřních prostor, elektroinstalace a zpevněných ploch (dále také „Stavba“).
  2. Umístění stavby
     1. Stavba bude probíhat na objektu

Skřivany ON (osobní nádraží)

* adresa: Nádražní 88, Skřivany 503 52
* inventární číslo budovy: IC6000386558
* součástí pozemku p. č. st. 88 k. ú. Skřivany

Na trati 040 – Chlumec nad Cidlinou –Trutnov-Poříčí, km 36,590

* zastavěná plocha 182m2,
* obestavěný prostor 586m3
  1. Požadavky na stavební část a řešení prostor
     1. Výstup předmětu zakázky bude rozdělen na několik samostatných celků (SO 01 – SO 0x) tak, aby tyto bylo možno realizovat samostatně a nezávisle. Na objektu je umístěna výšková značka státní nivelace.
* Rozsah Stavby:

Rozsahem Stavby je demolice nevyužívané části objektu a drobné úpravy dispozice u zachovalé části.

SO 01

* + Demolice ¾ objektu

SO 02

* + Úprava střešní konstrukce
  + Výměna střešní krytiny
  + Ubourání komínů

SO 03

* + Dispoziční úpravy ve zbylé části objektu
  + Otevření čelní stěny včetně podchycení stropu
  + Oprava fasády a vnitřních omítek
  + Oprava vnitřních podlah
  + Výměna a doplnění orientačního systému

SO 04

* + Oprava zpevněných ploch, úprava ploch po demolované části objektu

SO 05

* + Úprava elektroinstalace, včetně osvětlení (napojení na osvětlení perónu)

SO 06

* + Výměna a doplnění mobiliáře
  1. Přehled výchozích podkladů
     1. Podkladem a součástí zadávací dokumentace je:
* informace z katastru nemovitostí
* evidenční list budovy
* orientační fotodokumentace úprav
* ilustrační fotodokumentace objektu
  1. Požadavky na rozsah dokumentace
     1. Dokumentace

Zjednodušená dokumentace k provedení díla bude provedena v rozsahu nutném k jednoznačnému a konkrétnímu zadání rozsahu akce při výběru zhotovitele a následnému provedení díla.

* + 1. Zajištění podkladů a inženýrská činnost

Zhotovitel si zajistí veškerá zaměření a podklady potřebné k návrhu rozsahu díla, v závislosti na jim navržené stavební postupy a technologie.

Zhotovitel zajistí v souvislosti s uvažovanými opravami a částečnou demolicí objektu potřebná vyjádření a následně zajistí vydání stavebního povolení ke stavbě na dráze.

Objednatel zajistí zrušení nadzemního elektrického přívodu.

* + 1. Položkový rozpočet s výkazem výměr

Zpracování rozpočtu ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. K ocenění bude použita „cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS CZ a.s. ve verzi aktuální ke dni předání díla. Uchazeč zpracuje položkový rozpočet na více stavebních částí dle výše uvedeného.

* + 1. Souhrnný rozpočet

Zhotovitel díla zpracuje kompletní, souhrnný, položkový rozpočet v cenové hladině roku 2020. K ocenění bude použita „cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS CZ a.s ve verzi aktuální ke dni předání díla. Uchazeč zpracuje položkový rozpočet na více stavebních částí (SO 01 - SO 0x).